

## СООБЩЕНИЕ

Об итогах внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д.15/4

Сообщаем вам, что по инициативе Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» (ОГРН 1105040002352), в лице генерального директора Никольского Алексея Юрьевича, расположенной по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д.15/4, в период с 05 февраля 2026г. по 25 февраля 2026г. проведено в заочной форме внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.

Дата и место проведения общего собрания: собрание состоялось в период с 09 ч. 00 мин. 05 февраля 2026 г. по 20 ч. 00 мин. 25 февраля 2026 г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д.15/4.

На момент проведения голосования установлено, что в доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д.15/4 собственники владеют **8808,51 кв. м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100 %** голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д.15/4., приняли участие собственники и их представители, владеющие **4743,38 кв.м.** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **53,85 %** голосов. Количество решений **97 шт.**

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. О порядке получения инициатором общего собрания заполненных решений.
3. Об утверждении ежемесячных платежей за услугу консьержа.
4. Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.
5. Об утверждении порядка оформления протокола общего собрания, места хранения протоколов и решений собственников.

По итогам проведенного собрания приняты следующие решения в соответствии с повесткой дня:

1. По первому вопросу повестки дня собрания: «Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.».

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании,  
**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать: Председателя общего собрания – Клочкова Д. В. представителя ООО «ВЕСТА-Сервис».

Секретаря общего собрания – Корону А.Н. (кв. 127).

Счётную комиссию в составе 2-х человек:

Председателя счётной комиссии: Клочкова Д. В. представителя ООО «ВЕСТА-Сервис».

Членов счётной комиссии: Корону А.Н. (кв. 127).

2. По второму вопросу повестки дня собрания: «О порядке получения инициаторами общего собрания заполненных решений.».

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании,  
**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить порядок получения заполненных бланков решений собственников инициатором общего собрания следующим образом:

1. инициатору общего собрания (УК ООО «ВЕСТА-Сервис»), и его доверенным лицам лично в руки,
2. через ящик для сбора показаний приборов учета в подъезде многоквартирного дома: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15/4.

3. По третьему вопросу повестки дня собрания: «Об утверждении ежемесячных платежей за услугу консьержа.».

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании,

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить с 01.02.2026г. ежемесячный платеж за услугу консьержа в размере 469,38 руб. с квартиры.

4. По четвертому вопросу повестки дня собрания: «Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.».

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании,

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Доводить итоги голосования до собственников помещений путем размещения информации на стендах в подъездах и на сайте управляющей организации. Извещать собственников о предстоящем проведении собраний по смене управляющей организации и/или выбору способа управления многоквартирным домом путем отправления сообщения о проведении общего собрания заказным письмом, в остальных случаях путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома, на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» и в чате Телеграм-канала дома.

5. По пятому вопросу повестки дня собрания: «Об утверждении порядка оформления протокола общего собрания, места хранения протоколов и решений собственников.».

Большинством голосов собственников помещений, от принявших участие в голосовании,

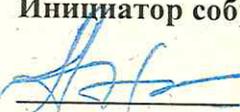
**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Инициатору проведения общего собрания оформить протокол общего собрания в 3 экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис», второй экземпляр для Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору МО, третий экземпляр для представителя собственников помещений – Секретаря общего собрания кв.№127).

Хранить экземпляры протоколов: один - в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. № 35; второй - у Секретаря общего собрания кв. №127.

Протокол № 20230100115390 от 02.03.2026 года изготовлен в 3-х экземплярах. Место хранения протоколов общего собрания: в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. № 35, второй экземпляр в Министерстве по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области, третий экземпляр – у секретаря общего собрания кв. №127.

С уважением,

Инициатор собрания:

 Никольский А.Ю. генеральный директор ООО «ВЕСТА-Сервис» 02.03.2026г.

